

Q & A PROGRAM BSI GRIYA “MILAD BSI KE-4”

Q: Apa itu program BSI Griya “MILAD BSI KE-4”?

A: Layanan pembiayaan kepemilikan rumah dengan prinsip syariah untuk ragam kebutuhan seperti pembelian dan *takeover* dengan akad Murabahah, agunan berupa properti, dengan hadiah tambahan berupa Special Gift Logam Mulia senilai 1 gram dan cashback Rp. 500rb tanpa diundi.

Q: Apa keunggulan program BSI Griya “MILAD BSI KE-4” dibandingkan pembiayaan KPR lainnya?

A: Program BSI Griya “MILAD BSI KE-4” merupakan pembiayaan KPR dengan prinsip syariah dan beberapa keunggulan lainnya berupa:

- Angsuran pasti hingga lunas
- Bebas biaya administrasi untuk Akad Murabahah, bebas biaya provisi, bebas biaya appraisal untuk agunan s.d. Rp 5 M, bebas denda
- Bebas biaya-biaya di depan dengan skema atribusi
- Special Gift Logam Mulia 1 Gram tanpa diundi
- Special cashback Rp. 500rb tanpa diundi

Q: Bagaimana ketentuan hadiah Special Gift Logam Mulia 1 gram untuk nasabah program BSI Griya “MILAD BSI KE-4”?

A: Nasabah yang berhak mendapatkan hadiah Special Gift Logam Mulia adalah 44 nasabah pertama yang cair dengan plafond > Rp. 1 Miliar selama periode program atau selama kuota masih ada yang akan di informasikan oleh Cabang.

Q: Bagaimana ketentuan hadiah Special cashback Rp. 500rb untuk nasabah program BSI Griya “MILAD BSI KE-4”?

A: Nasabah yang berhak mendapatkan hadiah Special cashback Rp. 500rb (include pajak) adalah 244 nasabah pertama yang cair dengan plafond Rp. 750 juta sd Rp. 1 Miliar selama periode program atau selama kuota masih ada yang akan di informasikan oleh Cabang.

Q: Apakah ada ketentuan lainnya untuk nasabah program BSI Griya “MILAD BSI KE-4”?

A: Khusus untuk nasabah segmen BUMN atau Profesional Dokter akan mendapatkan tambahan Special Gift senilai Rp. 500rb (include pajak) untuk 100 nasabah pertama yang cair dengan plafond > Rp. 750 juta selama periode program atau selama kuota masih ada yang akan di informasikan oleh Cabang.

Q: Berapa lama periode program BSI Griya “MILAD BSI KE-4”?

A: Periode program BSI Griya “MILAD BSI KE-4” berlaku bulan Januari s.d Februari 2025

Q: Apa sajakah tujuan pembiayaan BSI Griya “MILAD BSI KE-4”?

A: Pembiayaan BSI Griya “MILAD BSI KE-4” dapat digunakan untuk tujuan pembelian dengan Akad Murabahah baik itu rumah/apartemen/ruko/rukan dengan kondisi baru (*indent* maupun *ready stock*) maupun kondisi bekas dan *take over*

- Q: Apa saja dokumen yang dibutuhkan untuk mengajukan pembiayaan BSI Griya "MILAD BSI KE-4"?
- A: Data yang dibutuhkan, yaitu Formulir Pengajuan Pembiayaan, Data Diri (KTP, NPWP, KK, Surat Nikah bagi yang telah menikah), Data Pekerjaan (SK Kerja, Slip Gaji, Rekening Koran), Data Agunan (Sertifikat, IMB, PBB)
- Q: Bagaimana cara membayar kewajiban angsuran BSI Griya "MILAD BSI KE-4" setiap bulannya?
- A: Kewajiban nasabah akan didebet otomatis dari rekening penggajian nasabah atau rekening yang berafiliasi dengan pembiayaan BSI Griya sampai jatuh tempo pembiayaan berakhir
- Q: Apakah Pembiayaan BSI Griya "MILAD BSI KE-4" hanya dapat digunakan untuk pembelian rumah di developer?
- A: Tidak, selain tujuan pembelian rumah baru dari proyek developer, nasabah bisa mengajukan pembiayaan untuk pembelian rumah bekas
- Q: Apakah pembiayaan BSI Griya "MILAD BSI KE-4" wajib payroll di Bank BSI?
- A: Tidak, nasabah non payroll tetap bisa mengajukan pembiayaan BSI Griya
- Q: Apakah pembiayaan BSI Griya "MILAD BSI KE-4" bisa *joint income*?
- A: Ya bisa, nasabah bisa mengajukan pembiayaan BSI Griya secara *joint income* dengan pasangan (hadiah hanya untuk 1 orang)
- Q: Apakah pembiayaan BSI Griya "MILAD BSI KE-4" terdapat denda?
- A: Tidak, pembiayaan BSI Griya tidak terdapat denda